

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2012

Stadt / Gemeinde: **Oestrich-Winkel**

Gemarkung: *Mittelheim*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	280	300
Gemischte Bauflächen	240	280
Gewerbliche Bauflächen	70	70
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	2,5	
Grünland		
Weingarten	2,3	
Kleingarten		

Gemarkung: *Oestrich*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	270	300
Gemischte Bauflächen	240	240
Gewerbliche Bauflächen	70	85
Wochenendgebiet		
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	2,5	
Grünland		
Weingarten	2,6	
Kleingarten	8	8

Gutachterausschuss für Immobilienwerte für den Bereich des Rheingau-Taunus-Kreises

Bodenrichtwerte

Stand zum 01.01.2012

Gemarkung: *Hallgarten*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	300	300
Gemischte Bauflächen	240	270
Gewerbliche Bauflächen	20	20
Wochenendgebiet	85	
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	2	
Grünland		
Weingarten	2,7	
Kleingarten	4	4

Gemarkung: *Winkel*

<u>Art der Baulichen Nutzung</u>	<u>von</u>	<u>bis EUR/m²</u>
Wohnbauflächen	300	370
Gemischte Bauflächen	240	300
Gewerbliche Bauflächen	70	70
Wochenendgebiet	12	
<u>Landwirtschaftliche Fläche</u>		
Acker	2,5	
Grünland		
Weingarten	3	
Kleingarten	5	5