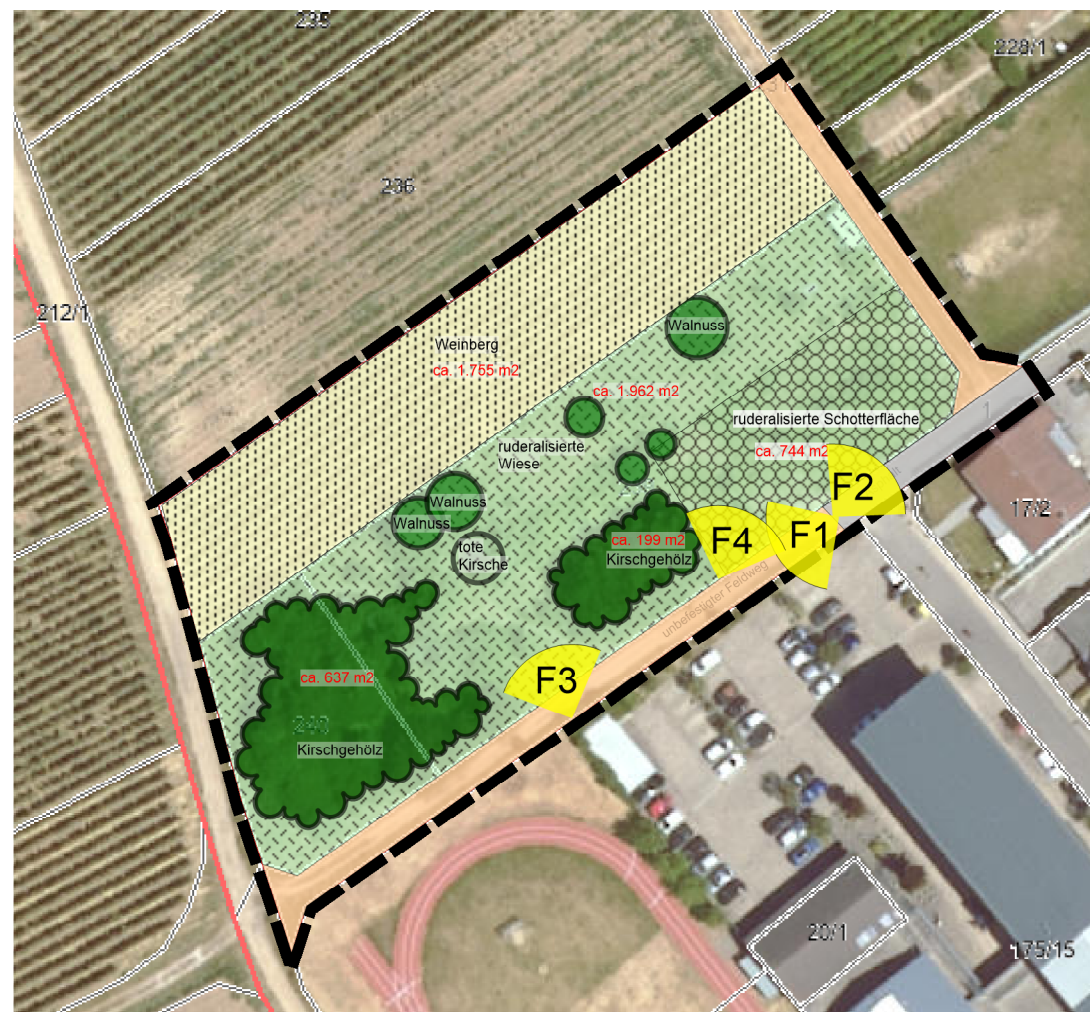


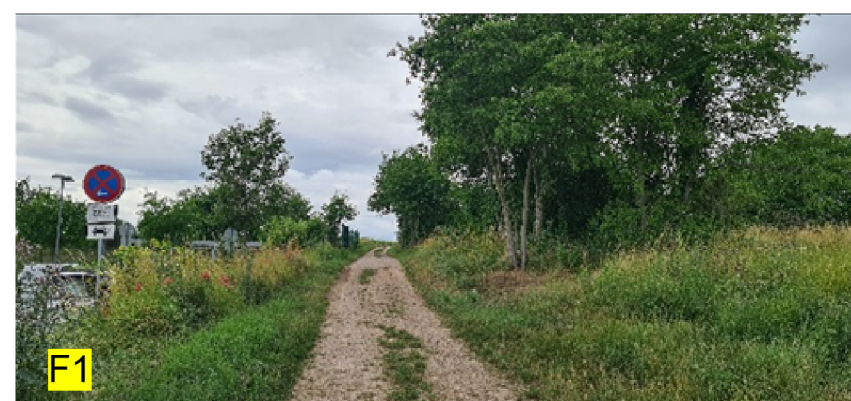
STADT OESTRICH-WINKEL

BEBAUUNGSPLAN NR. 97 "NÖRDLICH DES BÜRGERZENTRUMS" - BESTANDSPLAN

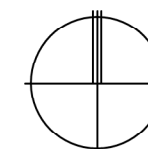


LEGENDE:

-  7 Einzelbaum (Kirsche und Walnuss) heimisch, standortgerecht 04.110/34P
-  Baumgruppe / Kirschgehölz 04.210/34P (ca. 637m² und ca. 199m² = ca. 836m²)
-  Wiese ruderalisiert, naturnah 06.370/25P (ca. 1.962m²)
-  Schotterfläche ruderalisiert 10.670/17P (ca. 744m²)
-  Weinberg 03.221/17P (ca. 1.755m²)
-  Schotter-/Erdweg tlw. Trittvegetation unbefestigt 10.540/7 (ca. 553m²)
-  Versiegelter Weg Asphalt 10.510/3 (ca. 139m²)
-  Gesamtgebiet ca. 5.989m²
-  Fotostandort Begehung zur Nutzungskartierung erfolgte im Juli 2021 durch den Verfasser



DATUM	ÄNDERUNG	BEARBEITER



STADT OESTRICH WINKEL BEBAUUNGSPLAN NR. 97 "NÖRDLICH DES BÜRGERZENTRUMS"

PROJEKT-NR. :	34.57
PLAN-NR. :	1
MASSSTAB :	1:1000
DATUM :	12.10.2022
GRÖSSE :	DIN A3
BEARBEITER :	KU

BESTAND

PLANUNGSBÜRO
HENDEL + PARTNER

STÄDTTEBAU- UND LANDSCHAFTSARCHITEKTEN
FRIEDRICH-BERGIUS-STRASSE 9
65203 WIESBADEN
TELEFON 0611 30 01 23